

## **A LOUER**

**LOCAL PROFESSIONNEL DE 120 M2  
(+ 18 M2 DE TERRASSE)  
« LES SALONS DU REGINA » – 73 BD DE CIMIEZ – NICE**

**DUPLEX EN REZ-DE-CHAUSSEE  
COMPRENANT 5 PIECES INDIVIDUELLES (2 EN BAS / 3 A L'ETAGE)  
+ 2 SALLES D'ATTENTE – ESPACE SECRETARIAT  
PLACARDS – SDB – WC**

**LOCATION POSSIBLE POUR...**

**1 PIECE**

**2 PIECES**

**L'INTEGRALITE D'UN NIVEAU  
L'INTEGRALITE DU LOCAL**

**OUVERT A TOUS TYPES DE PROFESSIONS LIBERALES  
IDEAL POUR 2 A 5 PROFESSIONNELS**

**DISPONIBLE A COMPTEUR DU 13 MARS 2025  
DANS LE CADRE D'UN BAIL PROFESSIONNEL**

**CONTACT : BRUNO AMOROSO  
06 68 80 48 09 - [bubamor@hotmail.fr](mailto:bubamor@hotmail.fr)**